Приложение

к Постановлению Администрации

муниципального образования

«Заиграевский район»

от 28.11.2023 № 460

**Долгосрочный прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Заиграевский район»**

**на период до 2035 года**

*Основные тенденции социально-экономического развития муниципального образования «Заиграевский район»*

По оценке в 2023 году объем промышленного производства (далее – ОПП) муниципального образования «Заиграевский район» составит 2,18 млрд. рублей.

Доля промышленности района в объеме промышленного производства республики составит 0.8 %, индекс промышленного производства в 2023 году ожидается на уровне 92,5 %.

Рост производства по сравнению с 2022 годом ожидается в добыче полезных ископаемых (102 %), производстве пищевых продуктов (102 %), производство прочей неметаллической минеральной продукции (109 %), обработка древесины и производство изделий из дерева (102 %), обеспечении электроэнергией, газом и паром (104 %), водоснабжении и водоотведении (104 %). Снижение объема производства прогнозируется по виду деятельности «ремонт и монтаж машин и оборудования» на 26 %. По данному виду деятельности на территории района функционирует АО «1019 военный ремонтный завод», стабильность работы которого зависит от заключенных с Министерством обороны России контрактов на ремонт военной техники. В 2023 г. объем производства прогнозируется в сумме 486,5 млн. рублей. Снижение объема производства связано с уменьшением объемов гособоронзаказа.

В 2023 году прогнозируется рост объема производства продукции сельского хозяйства на 1 % и составит 4,71 млрд. рублей, в том числе объемы производства продукции животноводства составят 4,48 млрд. рублей, продукция растениеводства – 0,24 млрд. рублей. Стабильность ситуации в сельском хозяйстве будет обеспечена, в том числе и за счет продолжения государственной поддержки отрасли.

В 2023 году объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» снизится на 22 % в связи с уменьшением объемов жилищного строительства (индекс производства – 73,7 %). Ввод в действие жилых домов в 2023 году снизится на 22 % и составит 11,71 тыс. кв. м. жилья (2022 г. – 15,027 тыс. кв. м.) согласно заключенному соглашению между Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия и Администрацией муниципального образования «Заиграевский район» «О реализации муниципального проекта «Жилье».

По оценке, объем инвестиций в основной капитал в 2023 г. снизится на 49 %, составит 883,3 млн. рублей.

Объем платных услуг в 2023 году вырастет к уровню 2022 года на 0,5%.

Инфляция в среднем за год в 2022 году оценивается на уровне 105,8%.

В 2023 году уровень регистрируемой безработицы составит 1,0 %.

*Основные проблемы, сдерживающие социально-экономическое развитие муниципального образования «Заиграевский район»*

К основным проблемам, сдерживающим социально-экономическое развитие муниципального образования «Заиграевский район», характерным для большинства муниципальных образований, относятся:

* демографические диспропорции, низкое качество жизни, неразвитый рынок труда;
* недостаточность инфраструктурных сетей и их высокая изношенность;
* ориентация на сырье и слабость перерабатывающей промышленности;
* дефицит финансовых и инвестиционных ресурсов;
* недостаточная обеспеченность медицинскими кадрами в сельских поселениях района;
* слабая материально-техническая база учреждений образования и культуры.
* высокая степень физического и морального износа основного капитала, наличие значительного числа предприятий с устаревшим технологическим укладом и низкой конкурентоспособностью выпускаемой продукции, не обладающих собственными инвестиционными ресурсами для обновления технологической базы;
* отсутствие средств у большинства сельских товаропроизводителей для приобретения техники, минеральных удобрений, средств защиты растений, происходит значительное выбытие основных фондов, снижается плодородие почв;
* большое различие между уровнем развития телекоммуникаций в г. Улан-Удэ и в сельских поселениях района, где практически отсутствуют качественные линии связи и современные пользовательские программно-технические средства;
* слабое развитие схем микрофинансирования субъектов малого предпринимательства;
* неразвитость системы сбора и использования вторичных ресурсов, твердых бытовых отходов, их хранения и обезвреживания.

*Основные возможные риски развития на долгосрочный период*

* ухудшение инвестиционного климата, ослабление курса рубля, рост себестоимости продукции, ухудшение условий заимствования;
* продолжение политики санкций и ограничений в среднесрочном периоде может оказать влияние на ухудшение ситуации как в экономике в Республики Бурятия в целом, так и в Заиграевском районе;
* сокращение объемов государственной поддержки отраслей экономики, связанное, в том числе с изменением подходов к формированию расходов федерального бюджета;
* низкая инвестиционная активность организаций реального сектора экономики, недостаточный объем привлекаемых частных инвестиций, не отвечающий потребностям роста экономики;
* высокие темпы роста физического износа основного оборудования, увеличение технологического отставания;
* ухудшение демографической ситуации в результате миграционного оттока, и как следствие, дефицит квалифицированных кадров;
* изменение возрастного состава населения района.

*Определение вариантов внутренних условий и характеристик развития курируемых отраслей на долгосрочный период*

Неопределенность прогноза внешних условий обуславливает необходимость разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Заиграевский район» до 2035 года на вариативной основе. При этом определены два основных варианта развития: первый (базовый), второй (целевой).

Первый вариант (базовый) основывается на существующих тенденциях экономики: сохранение невысокого инвестиционного и потребительского спроса, невысокие темпы промышленного производства.

Второй вариант (целевой) основан на более благоприятном сочетании внешних и внутренних факторов, относительную стабильность инвестиционного и потребительского спроса и более высоких темпах роста промышленного производства. В качестве ориентира в целевом варианте устанавливаются среднегодовые темпы прироста отраслей реального сектора экономики не менее 5%.

*Прогноз макроэкономических показателей социально-экономического развития муниципального образования «Заиграевский район» до 2035 года*

В 2023-2035 годах среднегодовые темпы роста ОПП составят 102 % - по первому варианту, 105 % - по второму варианту.

К 2035 году объем промышленного производства достигнет 3,4- 4,8 млрд. рублей в зависимости от варианта прогноза, и увеличится в 1,5-2,2 раз к уровню 2023 года в действующих ценах. В разрезе видов деятельности основная добавленная стоимость будет формироваться в производстве пищевых продуктов, ремонте машин и оборудования, обеспечении электрической энергией, газом и паром. Данными отраслями будет произведено порядка 70 % объема промышленного производства.

В период 2023-2035 годов прогнозируется положительная динамика развития добывающей отрасли (ООО «Горная компания», ОАО Карьер «Доломит»), среднегодовые темпы роста составят 104- 107 % в зависимости от варианта прогноза.

В целом по отрасли в 2023-2035 годах объемы добычи полезных ископаемых увеличатся по первому варианту в 1,6 раза и по второму - в 2,3 раза по отношению к уровню 2023 года в сопоставимых ценах, и к 2035 году составят 0,43- 0,63 млрд. рублей в зависимости от варианта прогноза.

По виду деятельности «ремонт машин и оборудования специального назначения» на территории района функционирует АО «1019 военный ремонтный завод», стабильность работы которого зависит от заключенных с Министерством обороны России контрактов на ремонт военной техники. Среднегодовые темпы роста по данному виду деятельности прогнозируются на уровне 103-105% в зависимости от варианта прогноза.

По виду экономической деятельности «производство прочей неметаллической минеральной продукции» объем отгруженной продукции составит 0,35 млрд. рублей по первому варианту и 0,53 млрд. рублей по второму варианту, что означает рост объема производства по сравнению с 2023 годом на 26 % - 89 % в зависимости от варианта прогноза. При прогнозе учтены объемы производства ООО «Байкальский завод минеральных наполнителей» и кирпичных заводов ООО «Заиграевский кирпич», ООО «Удасельмаш».

Пищевая промышленность в районе представлена индивидуальным предпринимателем (далее - ИП) Кунгуров А.Н. – 62 %, ООО «Бурятконсервпром» - 8 %, АО «Свинокомплекс «Восточно-Сибирский» - 19 %, индивидуальные предприниматели – 11 %. Темп роста объемов производства продукции до 2035 года прогнозируется на уровне 106 % по первому варианту, по второму 109 %.

Индекс производства по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» к 2035 году составит 160 % - 274 % по отношению к 2022 году, по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» - 160 % - 274 % по отношению к 2023 году.

Объем валовой продукции сельского хозяйства к 2035 году составит 6,0 -8,8 млрд. рублей, индекс производства составит 129 % к уровню 2022 года согласно первому варианту и 189 % согласно второму.

Основной объем инвестиций будет направлен на реконструкцию имеющихся предприятий и строительства новых, а также на развитие сети автомобильных дорог, на реконструкцию и строительство объектов жилищно-коммунальной и социальной инфраструктуры. Целевой вариант предусматривает запуск и реализацию инвестиционных проектов в экономике:

- в агропромышленном комплексе: развитие агропромышленного комплекса по производству и переработке мяса свинины в Заиграевском районе Республики Бурятия, АО "Свинокомплекс "Восточно-Сибирский", модернизация оборудования ООО «Бурятконсервпром», ежегодное открытие крестьянских фермерских хозяйств, производственных кооперативов;

- в деревообрабатывающей промышленности: создание новых производств, модернизация мощностей в рамках реализации инвестиционных проектов в области освоения лесов, в т.ч. строительство завода по производству ориентировано-стружечных плит (OSB) в Заиграевском районе Республики Бурятия; создание и развитие переработки отходов лесопиления (производств топливных брикетов, пеллет, арбалитовых блоков) и перевод муниципальных котельных на биотопливо (кородревесные отходы, щепа, топливные брикеты, пеллеты);

- в производстве прочих неметаллических минеральных продуктов: планируется полное техническое переоснащение и расширение производства минерального наполнителя (микродоломита) (ООО «Байкальский завод минеральных наполнителей»);

- в металлургическом производстве: планируется строительство завода по гидрометаллургической переработке цинкового концентрата в с. Новоильинск;

- в отрасли добывающей промышленности: модернизация производства, в том числе добыча и обжиг извести в промышленном масштабе ООО «Горная компания»;

- в туристической сфере: развитие туристического комплекса "Степной кочевник" на базе ЗЭБ ТРТ "Ацагатская долина" ООО «Жассо-Тур», строительство загородного Глэмпинг Парка (быстровозводимого гостиничного комплекса), со спортивными сооружениями;

- модернизация и реконструкция коммунальной инфраструктуры.

Значительный объем инвестиций составят бюджетные инвестиции. Одним из флагманов инвестиционного потока в район являются Национальные проекты РФ, благодаря которым ежегодно благоустраиваются дворовые и общественные территории, устанавливаются ФАПы, строятся и ремонтируются лечебно-профилактические учреждения, школы, дома культуры, библиотеки, дороги, повышается материально-техническое оснащение бюджетных организаций. Кроме того, значительные объемы вложений планируется за счет «дальневосточной» субсидии, реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий».

В период 2023-2035 годов среднегодовые темпы роста объемов строительных работ составят 110%.

Основную долю объема работ по виду деятельности «Строительство» будет занимать жилищное строительство, порядка 80 %, также планируется в 2023-2035 гг. строительство социально-значимых объектов, объектов промышленности, торговли, сферы услуг.

В прогнозном периоде ожидается рост потребительского спроса, среднегодовые темпы роста оборота розничной торговли составят 102,4 % -104 % в зависимости от варианта прогноза. Среднегодовые темпы роста платных услуг в 2023-2035 годах прогнозируются на уровне 102 % по первому варианту и 105 % по второму.

Продолжится строительство и реконструкция торговых объектов, кафе, закусочных, объектов придорожного сервиса, качественное улучшение торговой сети, расширение перечня предлагаемых услуг. В рамках целевого варианта прогнозируется значительный рост платных услуг вследствие увеличения туристического потока.

В 2023-2035 годах прогнозируется тенденция сохранения целевого уровня инфляции. К 2035 году значение среднегодового индекса потребительских цен составит 104,0% по первому и второму варианту.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника в 2022 году равна 46 185.2 рублей. Рост среднемесячной заработной платы прогнозируется с 46,2 тыс. рублей в 2022 году до 59,2 тыс. рублей в 2035 году по первому варианту и до 62,2 тыс. рублей по второму.

Уровень общей безработицы к 2035 году планируется сдерживать на уровне, не превышающем 1,1%.

Основные показатели долгосрочного прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Заиграевский район" на период до 2035 года по двум вариантам указаны в приложении № 1 к настоящему долгосрочному прогнозу.